



**COMUNE DI
MARONE**

**UFFICIO TECNICO
LAVORI PUBBLICI**

Via Roma, 10
25054 MARONE (BS)

Telefono
030.987104
030.987384

e-mail istituzionale:

[protocollo@pec.comune.
marone.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.marone.bs.it)

e-mail ufficio:

[uff.tecnico@comune.
marone.bs.it](mailto:uff.tecnico@comune.marone.bs.it)

sito internet:

[www.comune.marone.bs
.it](http://www.comune.marone.bs.it)

Codice Fiscale
80015730171



Marone, 28/03/2025

Prot. n. come da marcatura / cat. VI / cl. 5 / G.S./d.n.

**Avviso avvio di consultazione
(art. 50 comma 2bis del D.Lgs. 36/2023)**

Procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1°, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, relativa ai lavori per opere di "riqualificazione via Mulini e contrada Piazze" - C.U.P. I44J22000210006

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E MANUTENZIONI

Dato Atto che coerentemente con il principio del risultato, ai sensi dell'art. 3, comma 1, allegato II.1 del D.Lgs. 36/2023 che testualmente cita: "In alternativa all'indagine di mercato, la stazione appaltante può individuare gli operatori economici da invitare, selezionandoli da elenchi appositamente costituiti secondo le modalità indicate nelle seguenti disposizioni e nel regolamento di cui all'articolo 1, comma 3", è intenzione del sottoscritto avvalersi, ai fini della selezione degli operatori economici da invitare alla procedura, del portale telematico Arca-Sintel di Regione Lombardia, il quale costituisce idoneo, verificato ed aggiornato elenco degli operatori economici;

Riscontrato che ai sensi dell'art. 3, comma 4 dell'allegato II.1 del D.Lgs. 36/2023 "la scelta degli operatori da invitare alla procedura negoziata deve essere effettuata secondo criteri oggettivi, coerenti con l'oggetto e la finalità dell'affidamento e con i principi di concorrenza, non discriminazione, proporzionalità e trasparenza";

Ritenuto, alla luce di quanto sopra esposto, di voler procedere alla selezione di n. 5 operatori economici in possesso di Cat. OG3 di classifica I o superiore, mediante selezione dall'elenco fornitori telematico messo a disposizione dalla Piattaforma di E-procurement Arca-Sintel di Regione Lombardia, nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti;

Riscontrato altresì che ai sensi del comma 2.bis dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 così come integrato dal D.Lgs. 209/2024 "le stazioni appaltanti pubblicano sul proprio sito l'avvio di una consultazione ai sensi del comma 1, lettere c), d) ed e)."

RENDE NOTO

che il Comune di Marone (BS), ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 intende affidare con procedura negoziata senza bando i lavori per "Opere di riqualificazione Via Mulini e contrada Piazze" - C.U.P. I44J22000210006.

Stazione appaltante: Comune di Marone (BS) – via Roma n.10 – CF 80015730171
PEC: protocollo@pec.comune.marone.bs.it

Progetto esecutivo: approvato con Deliberazione di giunta n. 20 del 05.03.2025.

Luogo di esecuzione: Marone

Importo dell'appalto e categoria delle lavorazioni:



COMUNE DI MARONE

UFFICIO TECNICO
LAVORI PUBBLICI

Via Roma, 10

25054 MARONE (BS)

Telefono

030.987104

030.987384

e-mail istituzionale:

[protocollo@pec.comune.
marone.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.marone.bs.it)

e-mail ufficio:

[uff.tecnico@comune.
marone.bs.it](mailto:uff.tecnico@comune.marone.bs.it)

sito internet:

[www.comune.marone.bs
.it](http://www.comune.marone.bs.it)

Codice Fiscale
80015730171



LAVORI DI “Opere di riqualificazione Via Mulini e contrada Piazze”

€ 185.336,32 (I.V.A. 10% esclusa) per lavori soggetti a ribasso di gara, comprensivi di € 52.925,78 (I.V.A. 10% esclusa) per costi della manodopera non soggetti a ribasso, oltre ad € 4.057,62 (I.V.A. 10% esclusa) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per complessivi € 189.393,94 (I.V.A. 10% esclusa) ricadente nelle seguenti categorie:

CATEGORIA PREVALENTE	Classifica	Importo	%
OG3- Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane	I	189.393,94 €	100,00%

Responsabile Unico del Progetto: Dott. Giovanni Stanzione

Con il presente **AVVISO** codesta **Stazione Appaltante** intende rendere edotti eventuali operatori economici interessati che i soggetti da invitare alla conseguente procedura di gara saranno individuati dall'Albo Operatori Economici della Regione Lombardia denominato “SINTEL”, accessibile all'indirizzo internet www.ariaspa.it, il quale costituisce idoneo ed aggiornato elenco di operatori economici ai sensi dell'articolo 3 dell'ALLEGATO II.1 al D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

Ai fini dell'accesso e dell'accreditamento all'interno dell'Elenco Fornitori Telematico gli operatori economici dovranno utilizzare gli strumenti e i sistemi informatici previsti per l'accesso alla piattaforma SINTEL, nel rispetto delle regole che disciplinano l'utilizzo del relativo sistema informatico.

La piattaforma è raggiungibile al seguente indirizzo:

<https://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/Home/eprocurement/piattaforma-sintel>

Ai fini dell'iscrizione all'Elenco Fornitori Telematico, l'Operatore Economico dovrà seguire le istruzioni riportate nel presente avviso e nei manuali d'uso messi a disposizione da ARIA Lombardia ed allegati al presente documento.

Eventuali operatori economici interessati alla possibile selezione per la successiva partecipazione alla procedura di gara dovranno pertanto iscriversi al portale Sintel nelle modalità sopra esposte entro **le ore 12:00 del giorno 09.04.2025**, dimostrando la qualificazione per la categoria SOA OG3 di classifica almeno I;

Si precisa che il presente annuncio non costituisce avviso di presentazione di manifestazioni di interesse verso questa stazione appaltante; pertanto, verranno ritenute nulle eventuali candidature trasmesse direttamente a codesto Ente;

Modalità di selezione degli operatori economici

Ai fini dell'invito alla successiva procedura di gara si procederà alla selezione dei concorrenti da invitare alla procedura negoziata mediante sorteggio effettuato mediante sistema Random, in quanto il ricorso ai criteri di cui al primo periodo dell'art. 3 comma 4 Allegato II.1 del D.Lgs. 36/2023 comporta per la stazione appaltante oneri assolutamente incompatibili con il celere svolgimento della procedura. Ed infatti per importi di tale genere e di tale categoria (OG3) risultano presenti all'interno dell'elenco operatori economici Sintel di Regione Lombardia n. 1220 soggetti idonei. Dunque, qualora si individuassero criteri diversi dal sorteggio la verifica dei requisiti richiesti ad ogni candidato porterebbe all'enorme allungamento della fase di



COMUNE DI MARONE

UFFICIO TECNICO
LAVORI PUBBLICI

Via Roma, 10
25054 MARONE (BS)

Telefono
030.987104
030.987384

e-mail istituzionale:

[protocollo@pec.comune.
marone.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.marone.bs.it)

e-mail ufficio:

[uff.tecnico@comune.
marone.bs.it](mailto:uff.tecnico@comune.marone.bs.it)

sito internet:

[www.comune.marone.bs
.it](http://www.comune.marone.bs.it)

Codice Fiscale
80015730171



preselezione in frontale contrasto al principio del risultato. Inoltre, l'art. 4 del d.lgs 36/2023 fornisce un criterio interpretativo specifico per risolvere antinomie apparenti del tipo in esame ed infatti stabilisce che "le disposizioni del codice si interpretano e si applicano in base ai principi di cui agli art. 1, 2 e 3."

Il presente avviso viene pubblicato, al fine di dare evidenza dell'avvio della procedura negoziata per l'affidamento dell'appalto in oggetto, sul sito internet dell'ente e nella sezione "Amministrazione trasparente" sezione "Bandi di Gara e Contratti".

Il Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva

Dott. Giovanni Stanzione